

How to pay Bulgarian property tax online



Bulgaria is a country with epic [history](#), great [culture](#) and [friendly](#), hearty people.

In order to pay Bulgarian property tax online you need the following:

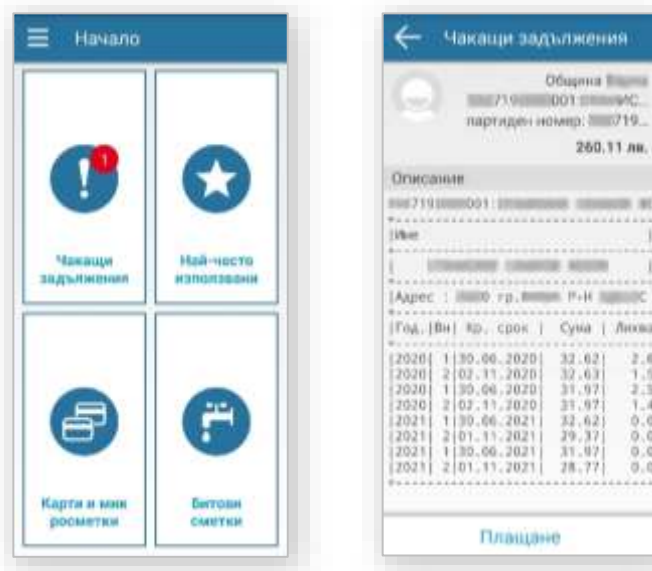
1. [ePay.bg](#) account for payment of taxes, fees, administrative services and insurance.
2. ePay.bg **free app** for [Android](#) or [iOS/iPhone](#) The wonder of this app is that once installed it provides you with IBAN number which in fact is your personal bank account in Bulgaria.
3. [Wise](#) account for electronic money transfer. They provide **bank to bank** electronic transfers. The beauty of [Wise](#) is that you save on the exchange rate avoiding painful bank charges.

Here is why and how:

1. [ePay.bg](#) - is a platform that allows you to pay Bulgarian bills online. Registration is easy and straightforward. They may ask you for your Bulgarian personal number, PIN and your property batch number etc. You'll find those on your BG Identity card and from your previous property tax receipts. An option to add a Credit Card may not be appealing because of security concerns.

<input type="checkbox"/>	Amount	Fee	Beneficiary	Explanation	Subscription No	Status
<input checked="" type="checkbox"/>	260.11	0.30	Municipality of	партиден номер: 0719 001	9 5	Expecting payment

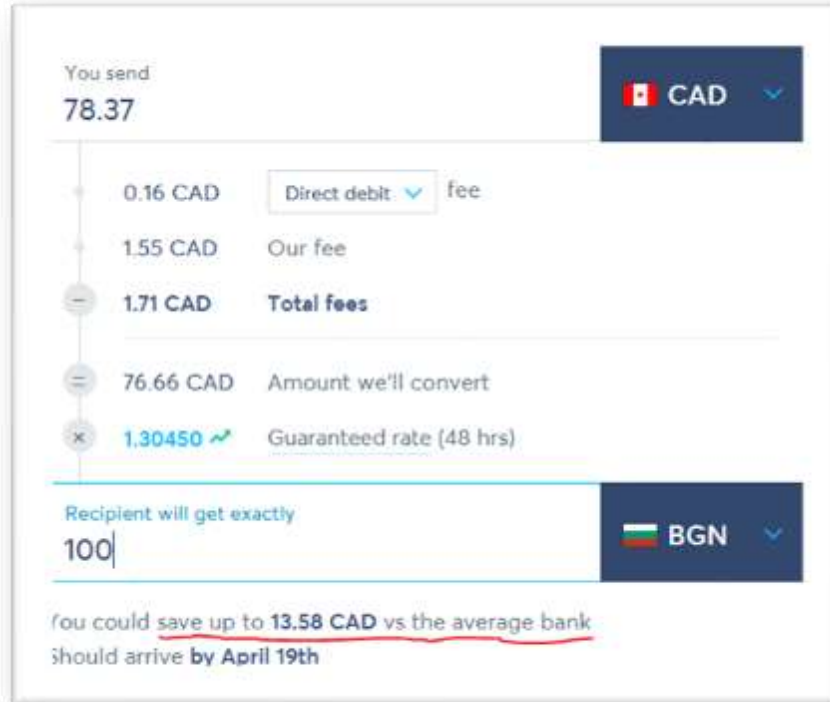
2. Why do I need the app then? Instructions in the ePay.bg account page reads “...to perform some operations ePay.bg will require **confirmation** of payment by code from the mobile application. In order to register ePay.bg Mobile after 15.03.2021, you will need to go through an online identification procedure.” – The good news is that for identification they only ask you to turn on your computer camera and to read / pronounce a few digits number. Soon you will receive your very own **IBAN** number for your ePay.bg **Microaccount**. Why do we need that? – because we love saving money by avoiding risky credit card payments, ridiculous bank charges and by minimising fees.



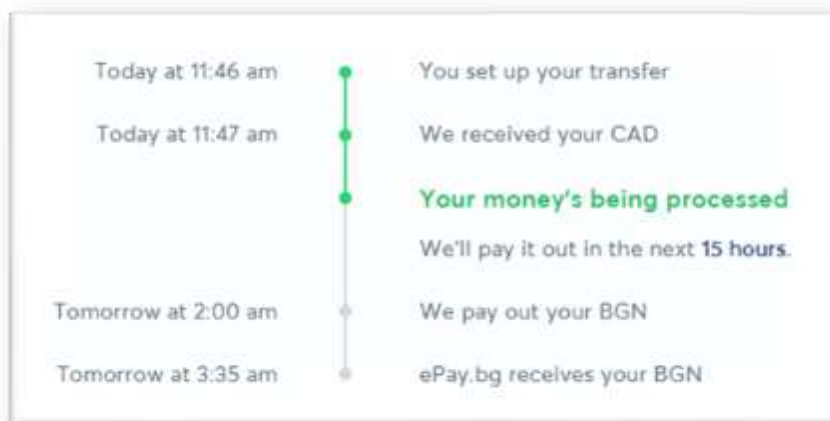
The information is provided for reference and for educational purposes only. It is strongly recommended to consult an attorney, tax expert or accountant before making a financial decision or transfer money.

Courtesy of non-profit society <https://advancedharmony.org> of British Columbia, Canada

3. A [Wise](#) account saves you money by:
 - a) Reducing currency conversion fees providing a favorable exchange rate
 - b) Taking the money from your bank account (CAD, USD or other currency) and transfer it directly into your Microaccount in BGN (Bulgarian Leva) avoiding intermediary banks thus saving more money



The [Wise](#) electronic transfers are also quick and transparent – they inform you at every step where the money is and when it will arrive:



Once the money is in your **Microaccount** you can then pay your outstanding Property taxes or Utility Bills. Thus, without exposing Credit Card information or personal details, eliminating risks & minimizing costs. Also [Wise](#) transfers can be used to send money to relatives and friends in Bulgaria directly to their bank.

The information is provided for reference and for educational purposes only. It is strongly recommended to consult an attorney, tax expert or accountant before making a financial decision or transfer money.

Courtesy of non-profit society <https://advancedharmony.org> of British Columbia, Canada

Как да платите български данък сгради онлайн



България е държава с [епична история](#), велика [култура](#) и приятелски настроени, [сърдечни](#) хора. За да платите български данък върху имуществото онлайн, имате нужда от следното:

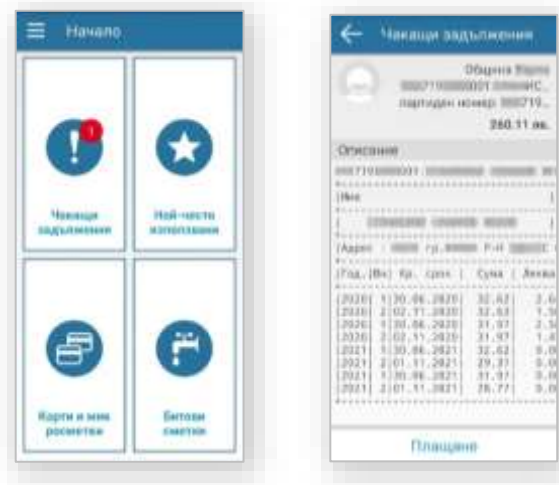
1. [ePay.bg](#) регистрация за плащане на данъци, такси, административни услуги и застраховки.
2. **Безплатно** приложение ePay.bg за [Android](#) или [iOS/iPhone](#) Чудесното на това приложение е, че след като го инсталирате, ви предоставя **IBAN** номер, който всъщност е ваша лична банкова сметка в България.
3. [Wise](#) регистрация за електронни преводи. Те предоставят директни преводи от банка на банка. Красотата на [Wise](#) е, че спестявате от обменния курс, избягвайки болезнени банкови такси.

Ето защо и как:

1. [ePay.bg](#) - е платформа, която ви позволява да плащате български сметки онлайн. Регистрацията е лесна и ясна. Те могат да ви поискат българския ви личен номер ЕГН и партиден номер на имота ви и т.н. Ще намерите тези данни на вашата лична карта и от предишните ви разписки за данък върху собствеността. Опцията за добавяне на кредитна карта може да не е привлекателна поради съображения за сигурност.

	Amount	Fee	Beneficiary	Explanation	Subscription No	Status
<input checked="" type="checkbox"/>	260.11	0.30	Municipality of ...	партиден номер: 0719-001	9-5...	Expecting payment

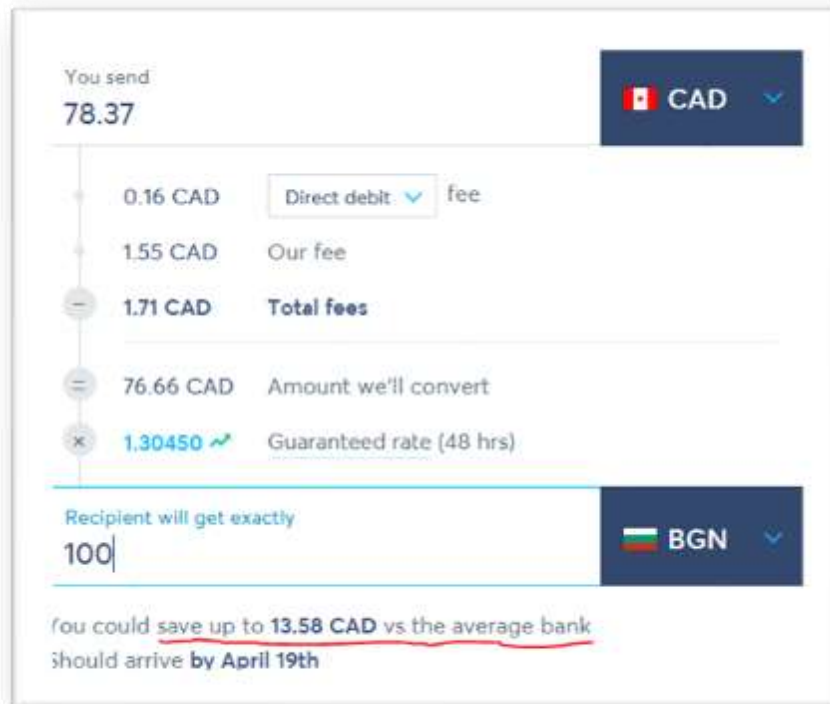
2. **Защо** ми трябва приложението? - Инструкциите на страницата на ePay.bg гласят „... за извършване на някои операции ePay.bg ще изисква потвърждение на плащането с код от мобилното приложение. За да се регистрирате ePay.bg Mobile след 15.03.2021 г., ще трябва да преминете през онлайн процедура за идентификация.“ - Добрата новина е, че за идентификация те искат само да включите камерата на компютъра си и да прочетете / произнесете няколкоцифрен номер. Скоро ще получите своя собствен IBAN номер за вашата ePay.bg **Микросметка**. Защо се нуждаем от това? – за да спестим пари, като избягваме рискови плащания с кредитни карти, нелепи банкови такси и като минимизираме цената на превода.



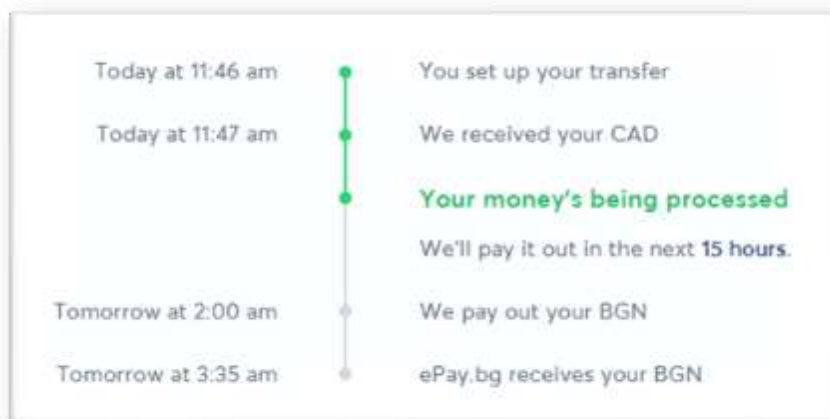
The information is provided for reference and for educational purposes only. It is strongly recommended to consult an attorney, tax expert or accountant before making a financial decision or transfer money.

Courtesy of non-profit society <https://advancedharmony.org> of British Columbia, Canada

3. [Wise](#) платформата ви спестява пари чрез:
- Намаляване на таксите за конвертиране на валута, осигурявайки благоприятен обменен курс
 - Взема парите от банковата ви сметка (CAD, USD или друга валута) и ги прехвърля директно във вашата Микросметка в **български лева**, като избягва посредническите банки и по този начин ви спестява още повече пари



Електронните преводи с [Wise](#) са бързи и прозрачни - те ви информират на всяка стъпка къде са парите и кога ще пристигнат:



След като парите са във вашата **микросметка**, можете да платите непогасените си данъци върху имуществото или сметки за комунални услуги. Всичко това без излагане на информация за кредитна карта или лични данни, елиминиране на рисковете и минимизиране на разходите.

The information is provided for reference and for educational purposes only. It is strongly recommended to consult an attorney, tax expert or accountant before making a financial decision or transfer money.

Courtesy of non-profit society <https://advancedharmony.org> of British Columbia, Canada